

CUADRO DE ACABADOS

CALLE CONDE DE LA VEGA 159, CHACARILLA - SURCO

SALA Y COMEDOR

PISO SALA COMEDOR	Piso de Bambú Premium: tonos Carbonizado / Honey / Natural
CONTRAZÓCALO SALA COMEDOR	De bambú h:10 cm
MAMPARAS	Cristal templado incoloro con accesorios de aluminio blanco

COCINA

PISO	Enchape con Porcelanato
PARED	Enchape con Porcelanato
TABLERO COCINA	Tablero de cuarzo Crystal white o similar
MUEBLES BAJOS Y ALTOS	Muebles fabricados en melamine, con puertas y tapas de cajones pintados con gloss, algunas de ellas con aplicaciones de vidrio y tiradores acero inoxidable. No incluye accesorios adicionales (basureros u otros)
VIDRIOS	Cristal templado incoloro con accesorios de aluminio blanco
GRIFERIA	Lavadero de acero inoxidable de 1 poza Grifería cromada monocomando con caño alto extraible

BAÑO DE VISITA

PISO	Enchape de Porcelanato
CONTRAZOCALO	Porcelanato h: 10 cm
TABLERO PARA OVALIN	Tablero de cuarzo Blanco Nieve o granito Negro San Gabriel o similar
GRIFERIA	Mezcladora modelo Monocomando
APARATOS SANITARIOS	One Piece color blanco Bowl color blanco

DORMITORIO PRINCIPAL

PISO	Piso de Bambú Premium: tonos Carbonizado / Honey / Natural
ZOCAL	De bambú h:10 cm
MAMPARA	Cristal templado incoloro con accesorios de aluminio blanco
VENTANA	Vidrio templado con accesorios de aluminio blanco
WALKING CLOSET	En melamine blanco y accesorios con 2 módulos de 4 cajones, Maletero, zapatera y colgadores

BAÑO DORMITORIO PRINCIPAL

PISO	Enchape de Porcelanato
PARED	Enchape de Porcelanato. En duchas altura de 2.10 mt y zonas de inodoro y lavatorio altura de 1.20 mt; resto de paredes con contrazocalo de altura 0.10 mt
TABLERO PARA OVALIN	Tablero de cuarzo Blanco Nieve o mármol Crema Marfil o similar
SANITARIOS	Tina color blanco Inodoro One Piece color blanco con asiento de melamine color blanco Ovalín color blanco
GRIFERIA	Para ovalín : Mezcladora modelo Monocomando clásico o similar Para ducha : Mezcladora modelo Monocomando clásico o similar

DORMITORIO 2 y 3

PISO	Piso de Bambú Premium: tonos Carbonizado / Honey / Natural
ZOCALO	De bambú h:10 cm
CLOSETS	En melamine y accesorios con módulo de 4 cajones, repisas, división de maleta y colgador - puertas y exteriores pintadas al duco blanco

BAÑOS DE DORMITORIOS

PISO	Enchape de Porcelanato
PARED	Enchape de Porcelanato. En duchas altura de 2.10 mt y zonas de inodoro y lavatorio altura de 1.20 mt; resto de paredes con contrazocalo de altura 0.10 mt
TABLERO PARA OVALIN	Tablero de cuarzo Gris Estelar o mármol Crema Marfil o Similar

SANITARIOS	Inodoro One Piece color blanco con asiento de melamine
	Ovalín color blanco
GRIFERIA	Para ovalín : Mezcladora modelo Monocomando clásico
	Para ducha : Mezclador modelo Monocomando clásico

BARANDA DE ESCALERA (PARA DPTOS DUPLEX)

BARANDA	Baranda de acero inoxidable satinado (h:0.90 cm)
---------	--

SALA DE RECRACION (PARA DPTOS DUPLEX)

PISO	Piso de Bambú Premium: tonos Carbonizado / Honey / Natural
ZOCALO	De bambú h:10 cm

TERRAZA (DPTOS PRIMER PISO) Y BALCONES

PISOS	Enchape de Porcelanato
	Contrazócalo con mismo porcelanato del piso, h:10cm

TERRAZA (PARA DPTOS DUPLEX)

PISOS	Enchape de Porcelanato
	Contrazócalo con mismo porcelanato del piso, h: 10cm

ZONA DE LAVANDERIA

PISO	Enchape con Porcelanato
ZOCALO	Enchape con cerámico nacional
POZA	Modelo Amazonas color blanco o similar marca Trebol
GRIFERIA	Grifería de pared cromada

DORMITORIO DE SERVICIO

PISO	Enchape con Cerámica nacional
CONTRAZOCALO	Cerámico idem, piso h: 10cm
VIDRIO	Cristal templado con accesorios de aluminio blanco

BAÑO DE SERVICIO

PISO	Enchape con Cerámica nacional
ZOCALO	Enchape con Cerámica nacional
GRIFERIA	Llave de lavatorio Italgrif o similar
	Mezcladora de ducha de 2 llaves Italgrif
APARATOS SANITARIOS	Rapid Jet Trebol color blanco o similar
	Lavatorio Trebol modelo Fontana color blanco o similar

DETALLES ADICIONALES

PUERTAS PRINCIPALES DE INGRESO A DPTOS	Madera maciza en cedro, acabado con laca
PUERTAS INTERIORES	Contraplacada, estructura de madera enchapadas en madera o pintadas en gloss color blanco
CHAPAS PUERTAS INTERIORES	Cerraduras pomo cromadas marca Yale o similar
PLACAS ELECTRICAS (INTERRUPTORES, TOMACORRIENTES) <i>esto según lo indican los planos</i>	Tomacorrientes doble C/tierra - BTicino serie modus plus o similar
	Interruptores simples, dobles o triples (según planos) - BTicino serie modus plus o similar
	Interruptores simple o doble conmutación (según planos) - BTicino serie modus plus o similar
	Salidas de teléfono y de TV - BTicino o similar
PAREDES Y TECHOS	Tarrajeados, empastados y pintados con pintura latex

ACABADOS DE AREAS COMUNES

PISO DEL INGRESO	Ingreso peatonal: porcelanato antideslizante, con contrazócalos del mismo porcelanato
	Hall o recepción: porcelanato, con contrazócalo del mismo porcelanato
ESCALERA GENERAL	Piso, pasos y contrapasos de escalera con enchape de porcelanato antideslizante con remate de aluminio antideslizante
	Contrazócalo del mismo porcelanato
	barandas metálicas pintadas con esmalte

SEMISOTANO, DEPOSITOS Y ESTACIONAMIENTOS	Techos y paredes del semisótano de concreto, acabado "solaqueado" y pintado en color blanco
	Techos y paredes que no sean de concreto "solaqueado" y pintado en color blanco
	Piso de estacionamientos en sótano de concreto
	Puertas de depósito contraplacadas, pintadas al duco blanco con rejillas de ventilación
PUERTAS DE INGRESO PRINCIPAL Y DE ESTACIONAMIENTO	Puerta vehicular con sistema seccionable
	Puerta de ingreso al edificio en vidrio templado con acero
RECEPCION	Mueble de recepcion en estructura de madera y tablero de granito.

EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO

INSTALACIONES SANITARIAS	Distribución de agua con cisterna y sistema de bombeo con presión constante
	Medidores internos de agua para cada departamento
INSTALACIONES ELECTRICAS	Medidor de luz trifásico para cada departamento
INTERCOMUNICADOR	Portero eléctrico e intercomunicador en dormitorio principal y cocina de cada departamento
EQUIPAMIENTO DE SEGURIDAD	Sistema de video vigilancia con cámaras de seguridad
	Cerco eléctrico en el perímetro exterior del edificio
OTROS EQUIPAMIENTOS	Ascensor para 6 personas -Marca Schindler
	Intercomunicador con 2 porteros eléctricos, para puerta de ingreso del exterior y puerta de ingreso al edificio