

SALA Y COMEDOR

PISO SALA COMEDOR	Piso de Bambú Premium 12mm con sistema Click : tonos Carbonizado / Honey / Natural.
CONTRAZÓCALO SALA COMEDOR	De bambú h:10 cm del tono a elección.
MAMPARAS	Cristal templado incoloro con accesorios de aluminio blanco.

COCINA

PISO	Enchape de porcelanato esmaltado District Grey mate, Porcelanato Graiman Concept formato de 0.60x0.60cm o similar.
PARED	Enchape de cuarzo blanco nieve o similar en zona de salpicadera.
TABLERO COCINA	Enchape de cuarzo blanco nieve o similar en zona de salpicadera.
MUEBLES BAJOS Y ALTOS	Fabricados con estructura de melamine tropical, con puertas y tapas de cajones pintados con pintura poliuretano o melamine texturizada. Detalles de puertas de vidrio y marco de acero satinado. Incluye accesorios de <u>condimentero y push en puerta.</u>
VIDRIOS	Cristal templado incoloro con accesorios de aluminio blanco.
GRIFERIA	Lavadero de acero inoxidable de 1 poza marca teka o similar. Grifería cromada monocomando con caño alto extraíble marca Kohler modelo Simplicé Pulldown 596-cp, o similar.

BAÑO DE VISITA

PISO	Enchape de porcelanato Esmaltado River Maltado Mate, porcelanato esmaltado District Grey mate formato 0.60 x 0.60 cm o similar.
CONTRAZOCALO	Porcelanato texturizado en muro del lavadero.
TABLERO PARA OVALIN	Tablero de cuarzo Blanco Nieve o granito Negro San Gabriel o similar.
GRIFERIA	Mezcladora modelo Monocomando, Kohler modelo Taut o similar.
APARATOS SANITARIOS	One Piece color blanco, Franz Viegenger modelo Trani o similar. Bowl color blanco para sobreponer, Franz Viegenger modelo Vessel o similar.
MUEBLES DE BAÑO	Mueble bajo con estructura de melamine tropical con puertas pintadas en Gloss o texturizada.

DORMITORIO PRINCIPAL

PISO	Piso de Bambú Premium 12mm con sistema Click : tonos Carbonizado / Honey / Natural.
ZOCALO	De bambú h:10 cm del tono a elección.
MAMPARA	Cristal templado incoloro con accesorios de aluminio blanco.
VENTANA	Vidrio templado con accesorios de aluminio blanco.
WALKING CLOSET	Estructura en melamine color blanco. Modulo de cajones, zapateras y colgadores.

BAÑO DORMITORIO PRINCIPAL

PISO	Enchape de porcelanato Esmaltado River Maltado Mate, porcelanato esmaltado District Grey mate formato 0.60 x 0.60 cm o similar.
PARED	Enchape de porcelanato Esmaltado River Maltado Mate, porcelanato esmaltado District Grey mate formato 0.60 x 0.60 cm o similar.
TABLERO PARA OVALIN	Tablero de cuarzo Blanco Nieve o mármol Crema Marfil o similar.
SANITARIOS	Tina modelo Sola marca Bette Form de sobreponer tamaño: 1.50 x 0.70 X 0.42 color blanco o similar. One Piece color blanco, Franz Viegenger modelo Trani o similar. Ovalin color blanco marca Franz Viegenger modelo Alba o similar.
GRIFERIA	Grifería para lavatorio marca Franz Viegenger modelo Benjoi o similar. Grifería cromada para tina- ducha monocomando marca Franz Viegenger modelo Benjoi o similar con regadera y brazo cuadrada 21CR Franz Viegenger o similar.

DORMITORIOS SECUNDARIOS (2 y 3)

PISO	Piso de Bambú Premium 12mm con sistema Click : tonos Carbonizado / Honey / Natural.
ZOCALO	De bambú h:10 cm del tono a elección.
CLOSETS	Estructura en melamine y puertas enchapadas en madera cedro o acabado en pintura gloss. Accesorios con módulo de 4 cajones, repisas, colgadores y maletero.

BAÑOS DE DORMITORIOS

PISO	Enchape de porcelanato Esmaltado River Maltado Mate, porcelanato esmaltado District Grey mate formato 0.60 x 0.60 cm o similar.
PARED	Enchape de porcelanato Esmaltado River Maltado Mate, porcelanato esmaltado District Grey mate formato 0.60 x 0.60 cm o similar.
TABLERO PARA OVALIN	Tablero de cuarzo blanco Nieve o mármol Crema Marfil.
SANITARIOS	One Piece color blanco, Franz Viegener modelo Trani o similar. Ovalin color blanco marca Franz Viegener modelo Alba o similar.
GRIFERIA	Grifería para lavatorio marca Franz Viegener modelo Benjoi o similar. Grifería cromada para ducha monocomando marca Franz Viegener modelo Benjoi o similar con regadera y brazo cuadrada 21CR Franz Viegener o similar.

BARANDA DE ESCALERA (PARA DPTOS DUPLEX)

BARANDA	Baranda de acero inoxidable satinado (h:0.90 cm).
---------	---

SALA DE RECREACION (PARA DPTOS DUPLEX)

PISO	Piso de Bambú Premium 12mm con sistema Click : tonos Carbonizado / Honey / Natural.
ZOCALO	De bambú h:10 cm del tono a elección.

TERRAZA (DPTOS PRIMER PISO) Y BALCONES

PISO	Enchape de porcelanato Daltile Stone view formato 0.45x0.90 cm o similar.
PARED	Zócalo: Enchape de porcelanato Daltile Stone view formato 0.45x0.90 cm o similar h:10cm. Pared: Gres Porcelanico Daltile Emblem Brown formato 0.18 x 0.50 cm.

TERRAZA (PARA DPTOS DUPLEX)

PISO	Enchape de porcelanato Daltile Stone view formato 0.45x0.90 cm o similar.
PARED	Zócalo: Enchape de porcelanato Daltile Stone view formato 0.45x0.90 cm o similar h:10cm.

ZONA DE LAVANDERIA

PISO	Enchape de porcelanato esmaltado District Grey mate, Porcelanato Graiman Concept formato de 0.60x0.60cm o similar.
ZOCALO	Cerámico Pointer Classico Branco formato 0.30x0.60 cm o similar.
POZA	Modelo Amazonas color blanco o similar marca Trebol.
GRIFERIA	Grifería Italgrif Grifo lavadero Estándar de 1/2" o similar.

DORMITORIO DE SERVICIO

PISO	Enchape de porcelanato esmaltado District Grey mate, Porcelanato Graiman Concept formato de 0.60x0.60cm o similar.
CONTRAZOCALO	Cerámico o porcelanato Idem piso. H:10 cm
VIDRIO	Cristal templado con accesorios de aluminio blanco

BAÑO DE SERVICIO

PISO	Enchape de porcelanato esmaltado District Grey mate, Porcelanato Graiman Concept formato de 0.60x0.60cm o similar.
ZOCALO	Cerámico Pointer Classico Branco formato 0.30x0.60 cm o similar.
GRIFERIA	Llave de lavatorio línea Vallarta de Bronce marca Italgrif o similar. Mezcladora de ducha con dos llaves línea Vallarta marca Italgrif o similar.
APARATOS SANITARIOS	Rapid Jet Marca Trebol color blanco o similar. Lavatorio Marca Trebol modelo Fontana con pedestal color blanco o similar.

DETALLES ADICIONALES

PUERTAS PRINCIPALES DE INGRESO A DPTOS	Madera maciza en cedro, acabado con laca y marco tipo Jamba.
PUERTAS INTERIORES	Contraplacada, estructura de madera enchapadas en madera Cedro o pintadas en gloss color blanco y marco tipo Jamba.
CHAPAS PUERTAS INTERIORES	Cerraduras tipo manija cromada marca Yale o similar.
PLACAS ELECTRICAS (INTERRUPTORES, TOMACORRIENTES) según lo indican los planos	Tomacorrientes doble c/tierra - Bticino serie modus plus o similar. Interruptores simples, dobles o triples (según planos) - Bticino serie modus plus o similar. Interruptores simples o dobles de conmutación - Bticino serie modus plus o similar. Salidas de teléfono y de tv - Bticino serie modus plus o similar.
PAREDES Y TECHOS	Tarrajeados, empastados y pintados en latex.

ACABADOS DE AREAS COMUNES

PISO DEL INGRESO	Ingreso Peatonal: Porcelanato antideslizante Daltile Stone view formato 0.45x0.90 cm o similar, con contrazócalo del mismo porcelanato.
------------------	---

	Hall o recepción: porcelanato con contrazócalo del mismo porcelanato.
ESCALERA GENERAL	Piso, pasos y contrapasos de escalera con enchape de porcelanato antideslizante con remate de aluminio antideslizante.
	Baranda metálicas pintadas con esmalte.
	Contrazócalo del mismo porcelanato.
SEMISOTANO, DEPOSITOS Y ESTACIONAMIENTOS	Techos y paredes del semisótano de concreto, acabado "solaqueado" y pintado en color blanco.
	Techos y paredes que no sean de concreto "solaqueado" y pintado en color blanco.
	Piso de estacionamientos en sótano de concreto.
	Puertas de depósito contraplacadas, pintadas al duco blanco con rejillas de ventilación.
PUERTAS DE INGRESO PRINCIPAL Y DE ESTACIONAMIENTO	Puerta vehicular con sistema seccionable.
	Puerta de ingreso al edificio en vidrio templado con acero.
RECEPCION	Mueble de recepción con estructura de madera y enchape en cuarzo blanco. Enchape de pared posterior: en madera cedro con detalle de barillas de acero satinado. Pisos enchapado en porcelanato antideslizante de alto tránsito.

EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO

INSTALACIONES SANITARIAS	Distribución de agua con cisterna y sistema de bombeo con presión constante.
	Medidores internos de agua para cada departamento.
INSTALACIONES ELECTRICAS	Medidor de luz trifásico para cada departamento.
INTERCOMUNICADOR	Portero eléctrico e intercomunicador en dormitorio principal y cocina de cada departamento.
EQUIPAMIENTO DE SEGURIDAD	Sistema de video vigilancia con cámaras de seguridad.
	Cerco eléctrico en el perímetro exterior del edificio.
OTROS EQUIPAMIENTOS	Ascensor para 6 personas -Marca Schindler.
	Intercomunicador con 2 porteros eléctricos, para puerta de ingreso del exterior y puerta de ingreso al edificio.

3-Mar-20